



**DEPARTEMENT AMENAGEMENT ET
DEVELOPPEMENT DURABLE DU TERRITOIRE
DIRECTION DES GRANDS PROJETS**

CHEF DE PROJET (H/F)

GRADE : Filière administrative ou technique – Cadre d'emploi des attachés, ingénieurs, rédacteurs ou techniciens territoriaux - Catégorie A ou B

A 25 minutes de Paris, la Communauté d'Agglomération du Pays de Meaux est composée de 26 communes, recense 110 000 habitants et constitue le territoire le plus peuplé de Seine-et-Marne.

Sa ville Centre, Meaux, compte près de 56 000 habitants. La Communauté d'Agglomération a pour finalité d'améliorer le niveau et la qualité de vie des habitants à travers un développement harmonieux et durable de son territoire.

Doté d'espaces naturels remarquables, le territoire du Pays de Meaux propose un cadre de vie adapté à tous.

La Direction des Grands Projets pilote les opérations de construction, de réhabilitation et d'aménagement réalisées sous maîtrise d'ouvrage communautaire ou communale. Elle veille à leur cohérence avec les politiques d'aménagement urbain et économique, de développement durable et de mobilité portées par la collectivité.

À ce titre, la Direction des Grands Projets intervient notamment pour :

la construction d'équipements structurants (équipements sportifs, culturels, scolaires, de petite enfance ou de santé, tels que piscines, gymnases, halles de marché, crèches, pôle médical et autres établissements recevant du public) ;

la réhabilitation du patrimoine bâti existant ;

l'aménagement d'espaces publics fonctionnels et qualitatifs (voiries, places, squares, pôles d'échanges et gares routières, etc.).

MISSION PRINCIPALE :

Sous l'autorité de la Directrice des Grands Projets et en étroite collaboration avec les directions métiers, les partenaires extérieurs et les élus, le chef de projet est garant de la qualité, de la cohérence et du bon déroulement des opérations qui lui sont confiées.

À ce titre, il assure le pilotage, la coordination et le suivi global de plusieurs opérations portées par la Direction des Grands Projets. Il veille à la maîtrise de l'ensemble du cycle de vie des projets, depuis les études préalables et de faisabilité jusqu'à la réception des travaux et la garantie de parfait achèvement, dans le respect des objectifs techniques, administratifs, réglementaires, financiers et calendaires définis par la collectivité.

MISSIONS

Vous garantissez la qualité des projets menés et veillez au respect des coûts, des délais et des performances attendues par la collectivité. Vous recueillez, analysez et formalisez les besoins des utilisateurs afin de produire les programmes d'opération, les cahiers des charges et les dossiers nécessaires à la prise de décision.

Vous assurez la maîtrise d'ouvrage des opérations confiées en coordonnant les études, les consultations, les intervenants et le suivi des travaux jusqu'à la mise en service des équipements.

Vous élaborez et suivez les budgets et les plannings, analysez les écarts, identifiez les risques et proposez les mesures correctives adaptées.

Vous assurez le suivi administratif, financier et contractuel des opérations ainsi que des marchés publics associés.

Vous rédigez les documents techniques et administratifs nécessaires aux consultations, notamment les CCTP, et participez à l'analyse des offres et au choix des prestataires. Vous préparez les notes, comptes rendus, tableaux de bord et dossiers de présentation destinés à la hiérarchie et aux élus.

Vous coordonnez l'ensemble des acteurs internes et externes et veillez à la qualité des études, des prestations et des travaux réalisés.

Vous contribuez enfin aux missions transversales de la Direction des Grands Projets.

COMPETENCES

Profil recherché : Expérience confirmée de 5 à 10 ans minimum dans la conduite d'opérations de construction, de réhabilitation ou d'aménagement.

Maîtrise des processus techniques, administratifs, réglementaires et financiers liés à la réalisation d'opérations de bâtiments publics et/ou d'espaces publics, depuis les études de faisabilité jusqu'à la garantie de parfait achèvement. Expérience avérée dans le pilotage d'opérations complexes impliquant de multiples acteurs : maîtrise d'œuvre, entreprises, concessionnaires, directions utilisatrices, direction de maintenance, partenaires institutionnels et élus. Capacité à piloter simultanément plusieurs projets, à arbitrer, anticiper les risques et proposer des solutions adaptées. Excellentes qualités rédactionnelles, d'analyse et de synthèse. Aptitudes relationnelles reconnues, sens du travail en équipe, de la concertation et de la négociation. Autonomie, rigueur, sens des responsabilités et capacité à rendre compte.

Formations continues souhaitées : Formation supérieure (architecte, ingénieur ou équivalent) dans les domaines du bâtiment, du génie civil, de l'aménagement ou de la maîtrise d'ouvrage

Conditions d'exercice : Poste associant pilotage de projets et suivi opérationnel, avec des déplacements réguliers sur les sites d'opération.

Participation ponctuelle à des réunions institutionnelles, de concertation ou de pilotage pouvant se tenir en dehors des horaires habituels de travail.

Horaires pouvant faire l'objet d'adaptations ponctuelles en fonction des besoins des projets et des nécessités de service.

Lieu de travail : Cité administrative - MEAUX

Temps de travail et congés : 38 heures – temps complet – (25 CA + 18 RTT) – Télétravail possible 1 jour/semaine

Permis B obligatoire boîte manuelle

Les + : Participation mutuelle et prévoyance (contrat labellisé), Forfait Mobilité Durable, CET, restaurant administratif, adhésion CNAS (www.cnas.fr), COS : service de billetterie à tarif réduit (cinéma, spectacle, sorties culturelles ...), bons rentrée scolaire.

Dans le cadre de sa politique de recrutement, ce poste est ouvert aux travailleurs handicapés

CANDIDATURE EXTERNE

Candidature à adresser (lettre de motivation + CV + dernier arrêté) – Avant le 6 août 2026

A Monsieur le Président – Direction des Ressources Humaines

Hôtel de Ville, BP 227, 77107 MEAUX CEDEX - recrutement@meaux.fr

